70 土地物件案内

（取引態様 仲 介）

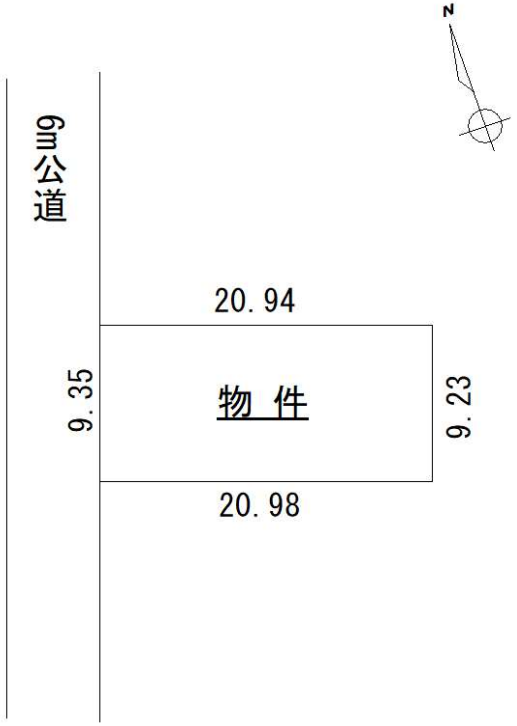
駅東一丁目

本体価格	¥5,920,000
坪単価	¥99,097
仲介手数料(税込)	¥261,300

所在地番	山形県酒田市駅東一丁目16番5			
交通	駅東公園前(るんるん)バス停徒歩2分			
地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域
地積	197.51㎡		建ぺい率	60%
【公簿】	59.74坪		容積率	200%
接面道路	西側6m公道		水道	上水道引込済
間口	西側9.35m		排水	公共下水道引込済
学区	浜田小学校・第六中学校		ガス	LPガス(集中)
			引渡時期	相談

備考

※実測面積195.90㎡(59.25坪)坪単価99,916円
公簿面積での売買といたします。



株式会社 大丸不動産

宅地建物取引業山形県知事(7)第1689号
山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号
TEL 0234-26-0903
FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで

検索 大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp