

5

土地物件案内

(取引態様 仲介)

ゆたか2丁目

本体価格

¥32,200,000



坪単価

¥117,962

仲介手数料(税込)

¥1,128,600

所在地番
交通

山形県酒田市ゆたか2丁目8番5・8番6

ゆたか町バス停より徒歩3分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

第一種住居地域

地積
【公簿】

902.39㎡

建ぺい率

60%

272.97坪

容積率

200%

接面道路

北側20m公道・南側4m遊歩道

水道

上水道引込済

間口

北側18.4m・南側18.4m

排水

公共下水道引込済

学区

泉小学校・第一中学校

ガス

LPガス(集中)

引渡時期

相談

備考

※地役権設定有

※酒井新田地区計画区域内(沿道サービス地区)

※南側遊歩道側より車は進入不可

20m公道

18.422

48.987

物件

48.976

18.424

4m遊歩道



検索

大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

