

11 土地物件案内

(取引態様 仲介)

砂越字粕町



本体価格 ¥8,620,000

坪単価 ¥60,000

仲介手数料(税込) ¥350,460

所在地番 山形県酒田市砂越字粕町21番8

交通 新田町バス停より徒歩3分

地目	登記簿	畑	都市計画区域	都市計画区域外
	現況	畑	用途地域	無指定地域

地積 【公簿】	475.00㎡	建ぺい率	—
	143.68坪	容積率	—

接面道路	北東側7m公道	水道	上水道引込済
------	---------	----	--------

間口	西側15m	排水	無
----	-------	----	---

学区	南平田小学校・東部中学校	ガス	無
----	--------------	----	---

引渡時期	相談
------	----

備考

※下水道引込工事は売主の費用負担にて行ないます。
 ※未登記物置(9.48㎡)有り。現状有姿売買。
 ※要、5条許可申請

マックスバリュ平田店まで徒歩1分
 徒歩圏内にコンビニ・ホームセンター・ドラッグストア・コインランドリー有り

北側 前面道路 幅員7m (市道)

